



Company Profile 2025 —

effebicostruzioni.com





CERTIFICATA. DI QUALITÀ.

L'IMPRESA

04

I NOSTRI NUMERI

06

ORGANIGRAMMA

08

CERTIFICAZIONI

10

SEDI

14

CANTIERI

17

CONTATTI

28

Impresa Generali di costruzioni —

Effebe Costruzioni, Società con una lunga e solida storia imprenditoriale, iniziata nel lontano 1992, è oggi un'Azienda primaria del settore delle Costruzioni, Pubbliche e Private, con ambiti di intervento che vanno **dal residenziale al terziario, direzionale e ricettivo, dal commerciale all'industriale, dalle opere stradali all'arredo urbano, dal recupero edilizio e urbanistico alle opere di bonifica amianto**, principalmente nelle Regioni Lombardia, Veneto, Emilia Romagna e Marche.

Impresa specializzata e impegnata nella ricostruzione post sisma di Emilia, Lombardia e Centro Italia, con interventi di demolizione e ricostruzione, ristrutturazione, miglioramento sismico e efficientamento energetico, restauro e recupero di beni vincolati.

In collaborazione con importanti Studi Tecnici di progettazione, grazie alla fiducia dei Committenti Pubblici e Privati, Effebe Costruzioni è cresciuta negli anni, in modo significativo e strutturale, al passo con i tempi, grazie anche a una continua evoluzione interna, in termini di modello organizzativo, strategico e di visione, acquisendo livelli di specializzazione in grado di rispondere in pieno ai bisogni e alle richieste del mercato, nel segno della sviluppo tecnologico, con un impronta qualitativa e dinamica.



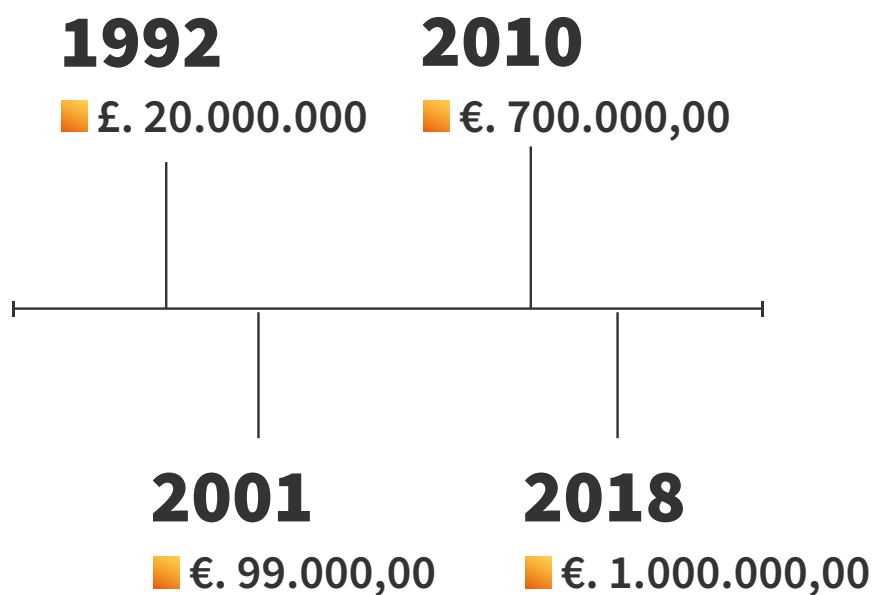
I nostri numeri

Dal 1992 ad oggi, in anni molto sfidanti per l'edilizia, attraversati da rapidi cambiamenti sia normativi che strutturali e di sistema, la Efebi Costruzioni ha scelto di investire in risorse e competenze, mettendo in atto una trasformazione al passo con i tempi, fortemente voluta dalla compagine sociale, sia per il management aziendale, che per i processi produttivi, con particolare attenzione alle Risorse Umane e all'Ambiente.

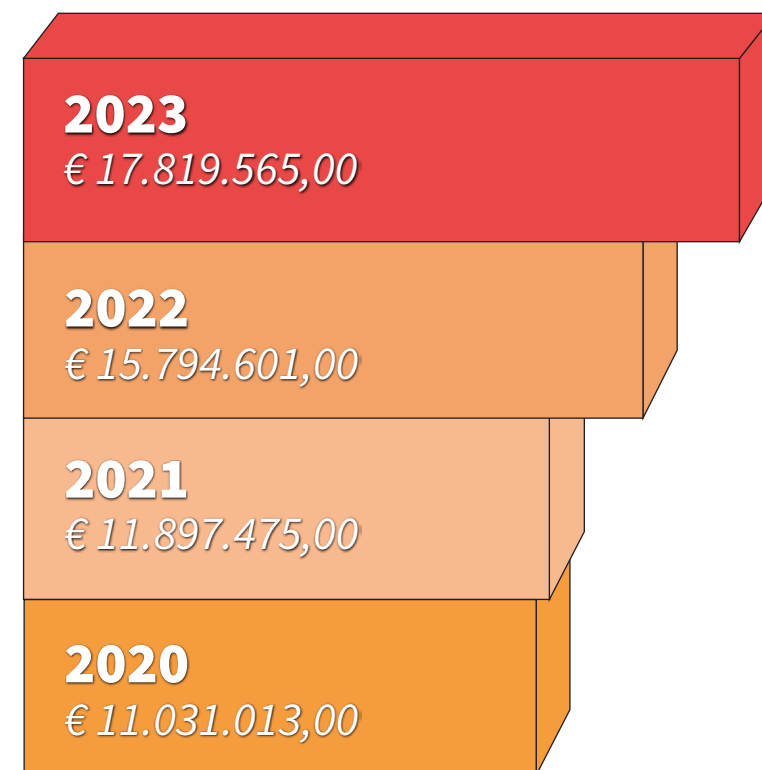
La crescita del fatturato, con l'acquisizione di commesse sempre più numerose, ha portato a un portafoglio lavori che ha raggiunto nel corso del 2023 un volume di fatturato vicino ai 18 milioni di euro.



Capitale sociale



Valore produzione ultimi anni



Organigramma aziendale

4

PROJECT MANAGER
E DIRETTORI TECNICI

6

CAPICANTIERE
E ASSISTENTI

5

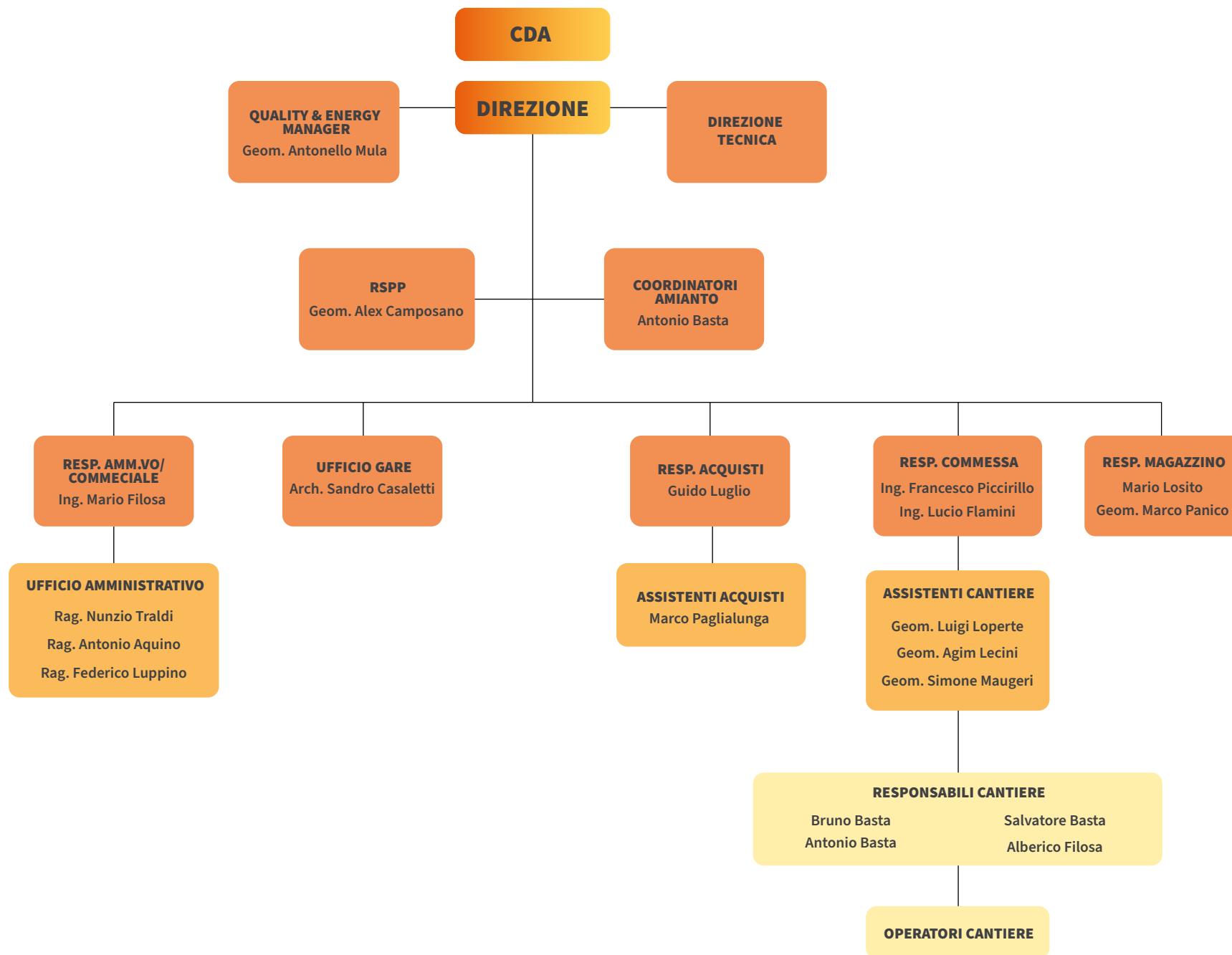
PERSONALE
TECNICO

7

PERSONALE
AMMINISTRATIVO

30

OPERAI
SPECIALIZZATI



Qualità, sicurezza e ambiente: standard e certificazioni

Salute e Sicurezza sono tra i valori fondanti della nostra politica aziendale, indispensabili per un'Impresa che opera nel rispetto delle figure coinvolte nel processo produttivo: lavoratori, fornitori, clienti/committenti, tecnici.

Per questo, già dai primi anni della sua fondazione, la Effebi Costruzioni si è dotato di modelli di analisi e verifica che successivamente, nel 2000, hanno portato alla certificazione di qualità. Migliorare la produttività e la qualità del prodotto fornito, significa anche dotarsi di sistemi e processi avanzati di gestione delle risorse umane ed economiche.

Con tali finalità è stato adottato il Sistema di Gestione della Qualità, ottenendo la Certificazione UNI EN ISO 9001-2015. Nell'ottica del continuo miglioramento dei processi di organizzazione, gestione e controllo, nel 2024 l'azienda ha adottato un modello, conforme al D. Lgs 231/01, con una puntuale definizione dei diversi profili di responsabilità in

tema di sicurezza sul lavoro e delle principali fonti di rischio.

Migliorare le prestazioni ed efficientare i processi aziendali è il nostro Impegno per un Futuro Sostenibile.

A riguardo l'Azienda ha in corso la certificazione UNI EN ISO 14001:2018, che valorizza il nostro concreto impegno nel minimizzare l'impatto di processi, prodotti e servizi sull'Ambiente.

Inoltre l'obiettivo di raggiungere "zero infortuni" mira a fare della sicurezza un valore e ci impegna a sviluppare una vera e propria cultura d'impresa in materia di prevenzione degli infortuni.

Per raggiungerlo la Effebi Costruzioni ha in corso lo studio e l'implementazione delle procedure relative all'ottenimento della certificazione UNI EN ISO 45001:2018: "Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro".



Certificazioni



**CERTIFICAZIONE DI QUALITÀ
UNI EN ISO 9001:2015**



**CERTIFICAZIONE AMBIENTALE
UNI EN ISO 14001:2015**



ATTESTAZIONE SOA



CASSA EDILE AWARDS

EDILIZIA CERTIFICATA. EDILIZIA DI QUALITÀ.



Codice identificativo :02751850047 (Autorizzazione n.35 del 28/12/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

N. 36839/35/00 del 29/11/2024

Rilasciato alla impresa: EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L.
con sede in: Vigasio cap: 37068 provincia VERONA
indirizzo: Via Trevenzuolo n. 4/F
Iscritto alla CCIAA di: VR al nr: 02412150233 CF: 02412150233 P.IVA: 02412150233

Rappresentanti legali:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Bruno BASTA	BSTBRN59A08F108Q

Direttori tecnici:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Ing. Mario FILOSA	FLSMRA60R01F108Z
Arch. Marco CHIERICI	CHRMRC73E14L020S

Categorie e classifiche di qualificazione

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	V	-	OG 2	VII	-	OG 3	III-BIS	-
OG 6	II	-	OG 8	I	-	OG 11	II	-
OS 3	I	-	OS 6	I	-	OS 24	II	-
OS 28	II	-	OS 30	III	-	-	-	-

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 c. om 1, lettera mm) D.P.R. 207/2010) valida fino al 08/12/2027 rilasciata da KIWA Cermet Italia S.p.A. all'impresa EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L. codice fiscale 02412150233

Attestazione n: 36839/35/00

(N.ro progr./Codice SOA)

Date	rilascio attestazione originaria	29/11/2024	scadenza validità triennale	28/11/2027	scadenza intermedia (cons. stab.)	
	rilascio attestazione in corso	29/11/2024	effettuazione verifica triennale		scadenza validità quinquennale	28/11/2029

Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità Nazionale Anticorruzione

Il Legale Rappresentante
CARLO SILETTO

timbro della SOA

Il Direttore Tecnico
GIANFRANCO GALANTE



Regione:	14300-01	Categoria:	20241-027
Provincia:	2702412-02	Comune:	20241-027
Sezione:	20241-028	Sezione:	27

File: 1-0-9

**Certificato nel Sistema di Gestione per la Qualità
ISO 9001:2015**

Sede titolare del Sistema di Gestione per la Qualità dell'Organizzazione:
EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
e conforme a norma UNI EN ISO 9001:2015 con seguenti descrizioni:
Costruzione e ristrutturazione di edifici civili, negozi, abitazioni, impianti sportivi.

Direttore Aziendale
Certificatore: Stefano Bagnoli
Stefano Bagnoli

Il presente certificato è valido fino alla data di scadenza indicata nel riquadro sottostante, a condizione che l'Organizzazione mantenga in vigore il Sistema di Gestione per la Qualità.

Questo certificato è valido per i prodotti e servizi descritti nel riquadro sottostante.

Kiwa Certificati Italia S.p.A.
Sede titolare del Sistema di Gestione per la Qualità dell'Organizzazione di
Kiwa Italia Holding Srl
Via Cavour, 20
00187 (Roma) (Italia)
Tel. +39 061 4803.111
Fax +39 061 760.360
E-mail: info@kiwacertificati.it
www.kiwa.it

CERMET

IAF

ACCREDITA

ITA 01-000000



Regione:	14300-01	Categoria:	20241-027
Provincia:	20241-027	Comune:	20241-027
Sezione:	20241-028	Sezione:	27

File: 1-0-9

**Certificato nel Sistema di Gestione Ambientale
ISO 14001:2015**

Sede titolare del Sistema di Gestione Ambientale dell'Organizzazione:
EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
e conforme a norma UNI EN ISO 14001:2015 per i seguenti processi:
costruzione e ristrutturazione di edifici civili, negozi, abitazioni, impianti sportivi.

Direttore Aziendale
Certificatore: Stefano Bagnoli
Stefano Bagnoli

Il presente certificato è valido fino alla data di scadenza indicata nel riquadro sottostante, a condizione che l'Organizzazione mantenga in vigore il Sistema di Gestione Ambientale.

Questo certificato è valido per i prodotti e servizi descritti nel riquadro sottostante.

Kiwa Certificati Italia S.p.A.
Sede titolare del Sistema di Gestione per la Qualità dell'Organizzazione di
Kiwa Italia Holding Srl
Via Cavour, 20
00187 (Roma) (Italia)
Tel. +39 061 4803.111
Fax +39 061 760.360
E-mail: info@kiwacertificati.it
www.kiwa.it

CERMET

IAF

ACCREDITA

ITA 01-000000



Regione:	14300-01	Categoria:	20241-027
Provincia:	2702412-02	Comune:	20241-027
Sezione:	20241-028	Sezione:	27

File: 1-0-9

**Certificato nel Sistema di Gestione per la Qualità
ISO 9001:2015**

Sede titolare del Sistema di Gestione per la Qualità dell'Organizzazione:
EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
e conforme a norma UNI EN ISO 9001:2015 con seguenti descrizioni:
Costruzione e ristrutturazione di edifici civili, negozi, abitazioni, impianti sportivi.

Direttore Aziendale
Certificatore: Stefano Bagnoli
Stefano Bagnoli

Il presente certificato è valido fino alla data di scadenza indicata nel riquadro sottostante, a condizione che l'Organizzazione mantenga in vigore il Sistema di Gestione per la Qualità.

Questo certificato è valido per i prodotti e servizi descritti nel riquadro sottostante.

Kiwa Certificati Italia S.p.A.
Sede titolare del Sistema di Gestione per la Qualità dell'Organizzazione di
Kiwa Italia Holding Srl
Via Cavour, 20
00187 (Roma) (Italia)
Tel. +39 061 4803.111
Fax +39 061 760.360
E-mail: info@kiwacertificati.it
www.kiwa.it

CERMET

IAF

ACCREDITA

ITA 01-000000



Regione:	14300-01	Categoria:	20241-027
Provincia:	20241-027	Comune:	20241-027
Sezione:	20241-028	Sezione:	27

File: 1-0-9

**Certificato nel Sistema di Gestione Ambientale
ISO 14001:2015**

Sede titolare del Sistema di Gestione Ambientale dell'Organizzazione:
EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
e conforme a norma UNI EN ISO 14001:2015 per i seguenti processi:
costruzione e ristrutturazione di edifici civili, negozi, abitazioni, impianti sportivi.

Direttore Aziendale
Certificatore: Stefano Bagnoli
Stefano Bagnoli

Il presente certificato è valido fino alla data di scadenza indicata nel riquadro sottostante, a condizione che l'Organizzazione mantenga in vigore il Sistema di Gestione Ambientale.

Questo certificato è valido per i prodotti e servizi descritti nel riquadro sottostante.

Kiwa Certificati Italia S.p.A.
Sede titolare del Sistema di Gestione per la Qualità dell'Organizzazione di
Kiwa Italia Holding Srl
Via Cavour, 20
00187 (Roma) (Italia)
Tel. +39 061 4803.111
Fax +39 061 760.360
E-mail: info@kiwacertificati.it
www.kiwa.it

CERMET

IAF

ACCREDITA

ITA 01-000000

Le nostre sedi

Unità di GONZAGA (MN)

Sede amministrativa e Operativa

Piazza Matteotti 24 - 46023

Tel +39 0376 528184 | Fax +39 0376 528766

Magazzino

Via Campogrande 16

46029 Brusatasso di Suzzara (Mn)



EFFEBI
COSTRUZIONI
Tel. 0737 691147 / Cell. 348 6622585 / Cell. 335 5765167
EDILIZIA CERTIFICATA.
EDILIZIA DI QUALITÀ.
www.effebicostruzioni.com



Unità di CAMERINO (MC)

Unità locale e Sede operativa

Via G. Leopardi 55 - 62032 Camerino (MC)

Tel 0737.691147

Magazzino

Via Emilio Betti 10

62020 Belforte del Chienti (Mc)

EFFEBI
COSTRUZIONI





Alcune nostre realizzazioni





Edilmatic – Pegognaga (MN)

Descrizione: Ampliamento stabilimento con realizzazione nuovo magazzino spedizioni a Pegognaga (MN)

Cliente: Edilmatic SpA

Progettista: STUDIO SPINAZZI E BENASSI, SUZZARA **Anno:** 2020

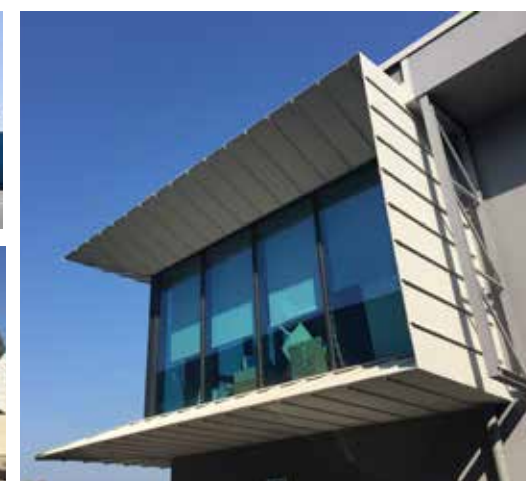


Vimec Srl - Luzzara (RE)

Descrizione: Ristrutturazione e ampliamento stabilimento con realizzazione nuovo corpo uffici e servizi a Luzzara (RE)

Cliente: Vimec Srl

Progettista: STUDIO ENERPLAN, CARPI (MO) **Anno:** 2023 – 2024



Copernit – Pegognaga (MN)

Descrizione: Ampliamento stabilimento con realizzazione nuovo corpo uffici a Pegognaga (MN).

Cliente: COPERNIT SpA

Progettista: STUDIO SPINAZZI E BENASSI, SUZZARA **Anno:** 2017 - 2018



Stabilimento ISIPLAST SpA – Correggio (RE) ■■■

Descrizione: Ristrutturazione e ampliamento stabilimento con realizzazione Magazzino Automatizzato, uffici e nuovi magazzini servizi a Correggio (RE)

Cliente: Isiplast SpA

Progettista: STUDIO MOSCARDINI, San Martino in Rio (RE) **Anno:** 2021 – 2024



Texa - Pegognaga (MN) ■■■

Descrizione: Ampliamento stabilimento con realizzazione nuovo corpo uffici e nuova parte produttiva a Pegognaga(MN)

Cliente: Texa Industries Srl

Progettista: STUDIO ING. MARCO ZAMPINI, VERONA **Anno:** 2021



Stabilimento Opas Soc.Coop – Eat Pink – Carpi (MO) ■■■

Descrizione: Vari interventi di ampliamento stabilimento con realizzazione nuovi laboratori di lavorazioni carni, Vasche Biofiltro, e piazzali a Carpi (MO)

Cliente: Opas Soc.coop

Progettista: vari **Anno:** 2014 – In corso



Az. Agricola - Mirandola (MO) ■

Descrizione: Intervento post sisma 2012 presso corte agricola con demolizione e ricostruzione complesso stalle per allevamento suino e ristrutturazione con miglioramento sismico ed energetico della corte rurale con casa padronale, palazzina alloggi e fienile risalenti al 1700 a Mirandola (MO).

Cliente: Az. Agricola Corte rurale Falconiera

Progettista: STUDIO PRISMA, MIRANDOLA **Anno:** 2016-2019



Az. Agricola Le suore - Mirandola (MO) ■

Descrizione: Demolizione e ricostruzione corte agricola "Le Suore" con realizzazione N.3 Stalle allevamento suinicolo e casa padronale a Mirandola (MO).

Cliente: Golinelli Giulio

Progettista: STUDIO PRISMA, MIRANDOLA **Anno:** 2017 - 2018

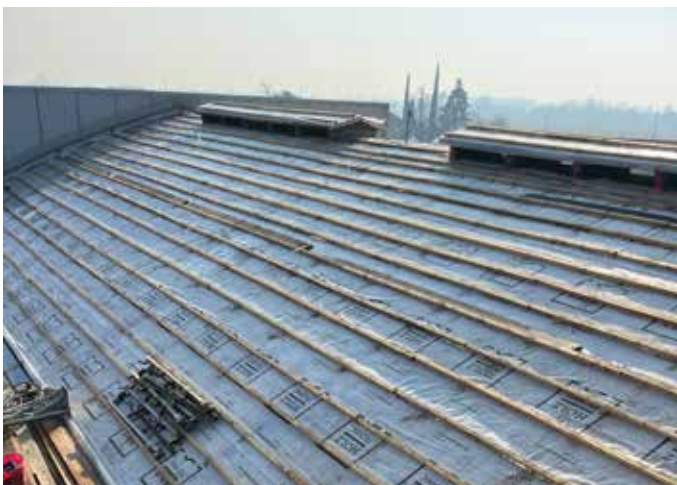


Az. Agricola Quadrifoglio - Brugnato di Reggiolo (RE) ■

Descrizione: Rifacimento coperture stalle con smaltimento amianto e installazione rete anticonghiatale

Cliente: Az Agr. Quadrifoglio

Progettista: STUDIO FONTANESI, PEGOGNAGA (MN) **Anno:** 2024



Latteria Rocchetta - Suzzara (MN)

Descrizione: Ristrutturazione Stabilimento produttivo con rifacimento manto di copertura e nuova pavimentazione sala stagionatura formaggi a Suzzara (MN)

Cliente: Latteria Rocchetta soc. coop.

Progettista: Più Tre Studio, SUZZARA (MN) **Anno:** 2023 – 2024



Az. Agr. Croci – Pegognaga (MN)

Descrizione: Rifacimento coperture stalle con Bonifica Amianto a Pegognaga (MN)

Cliente: Az. Agricola Croci

Progettista: STUDIO FONTANESI, Pegognaga (MN)

Anno: 2023



Latteria Mantovana Vecchia Soc. Agr. Coop Polesine di Pegognaga (MN)

Descrizione: Realizzazione di nuovo impianto depurazione acque reflue - Opere edili ed accessorie

Cliente: Latteria Mantovana Vecchia soc.agr.coop.

Progettista: STUDIO MINELLI PIERGIULIO, PEGOGNAGA (MN) **Anno:** 2024



Complesso residenziale – San Giacomo Segnate (MN) ■■

Descrizione: Ristrutturazione con miglioramento sismico di edificio composto da più unità immobiliari a destinazione abitativa, sito in San Giacomo delle Segnate (Mn)

Anni: 2019-2022



Condominio Libertà – Moglia (MN) ■■

Descrizione: Realizzazione di intervento di messa in sicurezza e consolidamento parti comuni condominio con realizzazione tamponamento anti espulsione e miglioramento energetico, in Moglia (MN). **Anni:** 2015-2016



Casa residenziale privata – Quistello (MN) ■■

Descrizione: Lavori di demolizione e fedele ricostruzione di fabbricato uso civile abitazione con annessa cantina sito a Quistello (MN)

Anni: 2015-2017



Corte Santachiara – Reggio (RE) ■

Descrizione: Lavori di ricostruzione di edificio ad uso residenziale e commerciale, danneggiato e demolito in seguito agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in Moglia (MN).

Anni: 2015-2017



Casale rurale – Campagnola (RE) ■

Descrizione: Lavori di Ristrutturazione con demolizione e ricostruzione di fabbricato residenziale sito in Campagnola Emilia (RE)

Anni: 2017-2019



Condominio Ardigò – Moglia (MN) ■

Descrizione: Lavori di ricostruzione di edificio ad uso residenziale e commerciale, danneggiato e demolito in seguito agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, in Moglia (MN).

Ann: 2018-2020



Condominio Fonte dei Cavalli – Caldarola (MC) ■■■

Descrizione: Interventi di riparazione e miglioramento strutturale ed energetico di immobile danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

Condominio di 9 unità In Caldarola (MC)

Anno: 2020



Condominio Borri – Tolentino (MC) ■■■

Descrizione: Interventi di riparazione e miglioramento strutturale ed energetico di immobile danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

Condominio di 5 unità In Tolentino (MC)

Anno: 2023 – 2024



Villa Unifamiliare – San Ginesio (MC) ■■■

Descrizione: Interventi di riparazione e miglioramento strutturale ed energetico di immobile danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

Villa unifamiliare In San Ginesio (MC)

Anno: 2020 – 2022



Villa Unifamiliare – San Severino Marche (MN) ■■■

Descrizione: Interventi di riparazione e miglioramento strutturale ed energetico di immobile danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

Villa unifamiliare In San Severino Marche (MC)

Anno: 2022-2024



Condominio Trento e Trieste – Tolentino (MC) ■■

Descrizione: Interventi di riparazione e miglioramento strutturale ed energetico di immobile danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

Condominio di 9 unità In Tolentino (MC)

Anno: 2023 – in corso



Condominio Pisciotta – Tolentino (MC) ■■

Descrizione: Interventi di riparazione e miglioramento strutturale ed energetico di immobile danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

Condominio di 3 unità In Tolentino (MC)

Anno: 2022 – 2024



Condominio Fonte Savonanzi – Camerino (MC) ■■

Descrizione: Interventi di riparazione e miglioramento strutturale ed energetico di immobile danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

Condominio di 4 unità In Camerino (MC)

Anno: 2023 – 2024



Casa Privata – Tolentino (MC) ■■

Descrizione: Interventi di riparazione e miglioramento strutturale ed energetico di immobile danneggiato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

Casa privata In centro storico a Tolentino (MC)

Anno: 2022 – 2024



Villa Speroni - Gonzaga (MN) ■

Descrizione: Intervento di Restauro architettonico e di rinforzo strutturale in seguito agli eventi sismici del Maggio 2012. L'intervento eseguito sotto l'egida della sovrintendenza beni architettonici di Mantova ha permesso il recupero completo del complesso immobiliare risalente al 17° secolo. Durata dei lavori 26 mesi.

Anno: 2017 - 2019



Forte di Lunetta - Mantova ■

Descrizione: Progetto finanziato dall'unione europea Next Generation EU - PNRR - missione 5 componente 2 investimento 2.1 - interventi di rigenerazione urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamento con spazi verdi e poli culturali della città - quartiere lunetta - frassino - virgiliana restauro architettonico e riqualificazione forte di lunetta e relative aree di pertinenza **Anno:** 2023-'24



Palazzo Zappaglia - Castiglione delle Stiviere (MN) ■

Descrizione: Riqualificazione complesso palazzo Zappaglia via g. Zanardelli, n° 5 - Castiglione delle Stiviere (MN) intervento di rigenerazione urbana volto al miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale.

Anno: 2024 - 2025



Chiesa parrocchiale Santa Maria della Neve – Gualtieri (RE) ■■

Descrizione: Lavori di Interventi di Sicurezza Sismica dei beni inseriti nel decreto del Segretario Generale del Ministero della cultura n. 455 del 7 giugno 2022, allegato 1 Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)1, finanziato dall'Unione Europea in base al Regolamento (Next Generation EU) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021 art.34.

Anno: 2024-2025



Parrocchia San Benedetto Abate - Gonzaga (MN) ■■

Descrizione: Lavori di restauro e riparazione post-sisma della Chiesa di San Benedetto Abate Gonzaga e annessa Canonica.

Anno: 2014-2015



Parrocchia San Sisto II Papa e Martire – Palidano di Gonzaga (MN) ■■

Descrizione: Lavori di restauro conservativo e consolidamento di copertura murature e campanile + riparazione post-sisma della Chiesa di San Sisto II papa e martire e relativa casa parrocchiale di Palidano di Gonzaga (MN).

Anno: 2009-2010 e 2017-2018





+39 0376 528184
info@effebicostruzioni.com
posta@pec.effebicostruzioni.com
effebicostruzioni.com

