

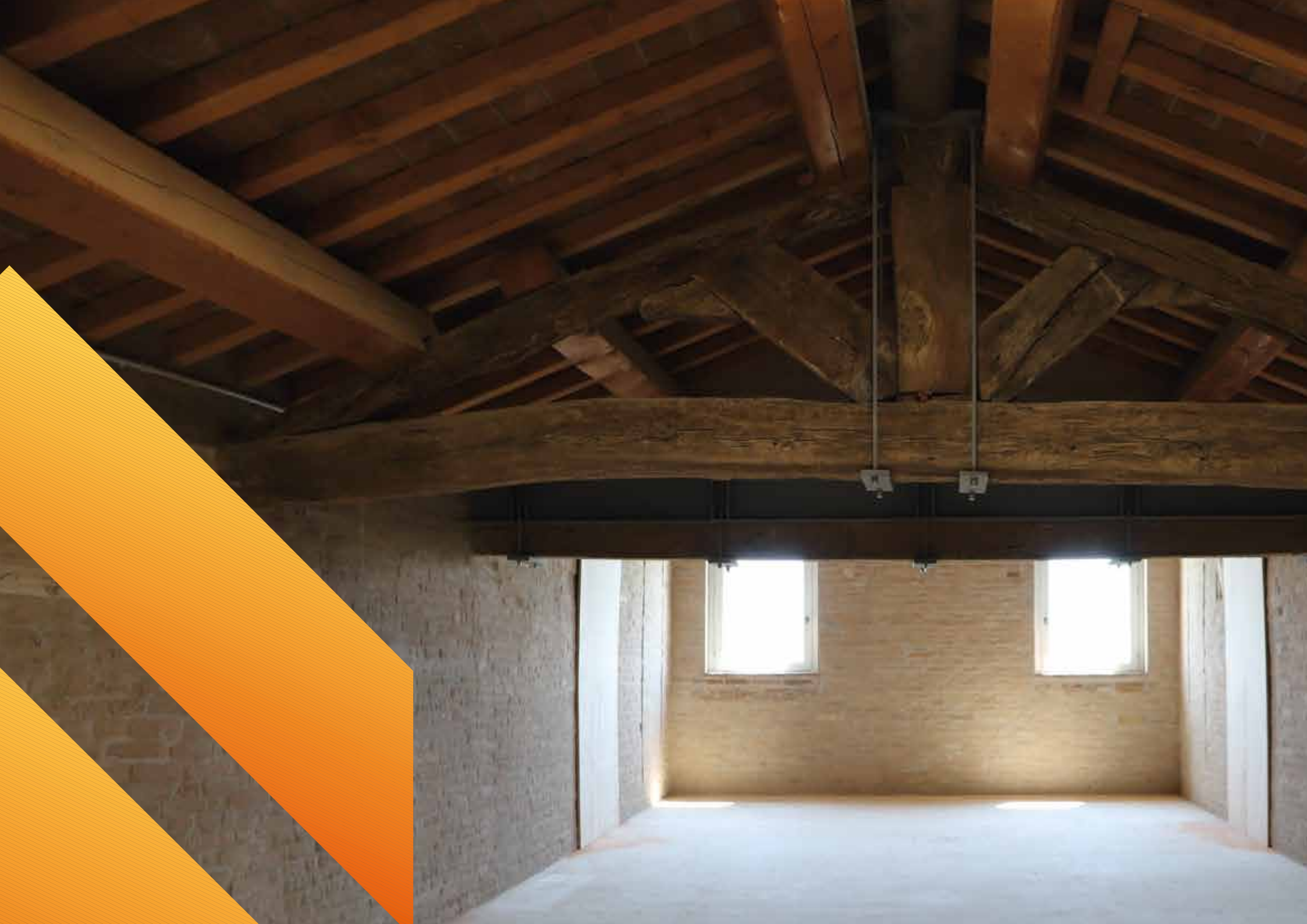


 **EFFEBI**
C O S T R U Z I O N I 

Interventi di Restauro
e Risanamento conservativo

**Company
Profile
2025 —**

effebicostruzioni.com





CERTIFICATA. DI QUALITÀ.

L'IMPRESA

04

I NOSTRI NUMERI

06

ORGANIGRAMMA

08

CERTIFICAZIONI

10

SEDI

14

CANTIERI

16

CONTATTI

27

Impresa Generali di costruzioni —

Effebe Costruzioni, Società con una lunga e solida storia imprenditoriale, iniziata nel lontano 1992, è oggi un'Azienda primaria del settore delle Costruzioni, Pubbliche e Private, con ambiti di intervento che vanno **dal residenziale al terziario, direzionale e ricettivo, dal commerciale all'industriale, dalle opere stradali all'arredo urbano, dal recupero edilizio e urbanistico alle opere di bonifica amianto**, principalmente nelle Regioni Lombardia, Veneto, Emilia Romagna e Marche.

Impresa specializzata e impegnata nella ricostruzione post sisma di Emilia, Lombardia e Centro Italia, con interventi di demolizione e ricostruzione, ristrutturazione, miglioramento sismico e efficientamento energetico, restauro e recupero di beni vincolati.

In collaborazione con importanti Studi Tecnici di progettazione, grazie alla fiducia dei Committenti Pubblici e Privati, Effebe Costruzioni è cresciuta negli anni, in modo significativo e strutturale, al passo con i tempi, grazie anche a una continua evoluzione interna, in termini di modello organizzativo, strategico e di visione, acquisendo livelli di specializzazione in grado di rispondere in pieno ai bisogni e alle richieste del mercato, nel segno della sviluppo tecnologico, con un'impronta qualitativa e dinamica.



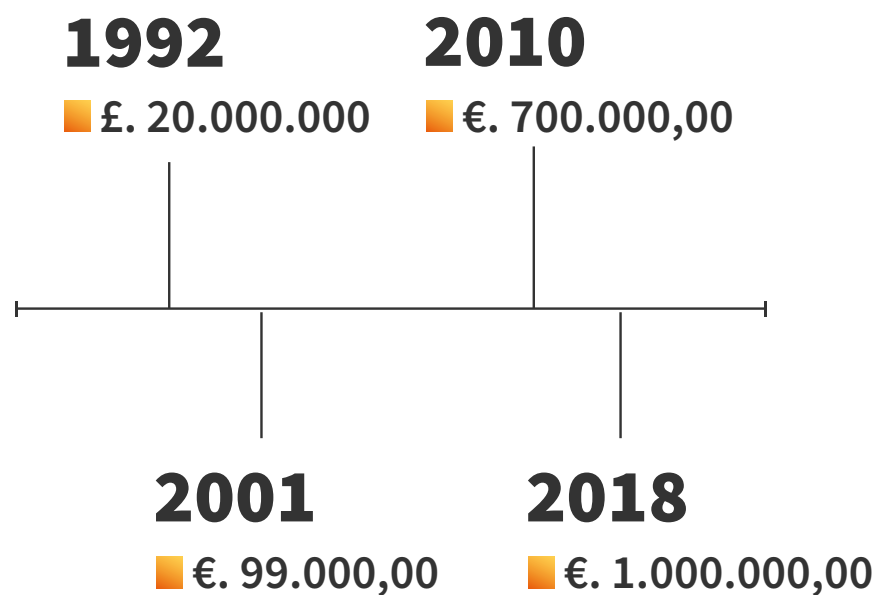
I nostri numeri

Dal 1992 ad oggi, in anni molto sfidanti per l'edilizia, attraversati da rapidi cambiamenti sia normativi che strutturali e di sistema, la Effebe Costruzioni ha scelto di investire in risorse e competenze, mettendo in atto una trasformazione al passo con i tempi, fortemente voluta dalla compagine sociale, sia per il management aziendale, che per i processi produttivi, con particolare attenzione alle Risorse Umane e all'Ambiente.

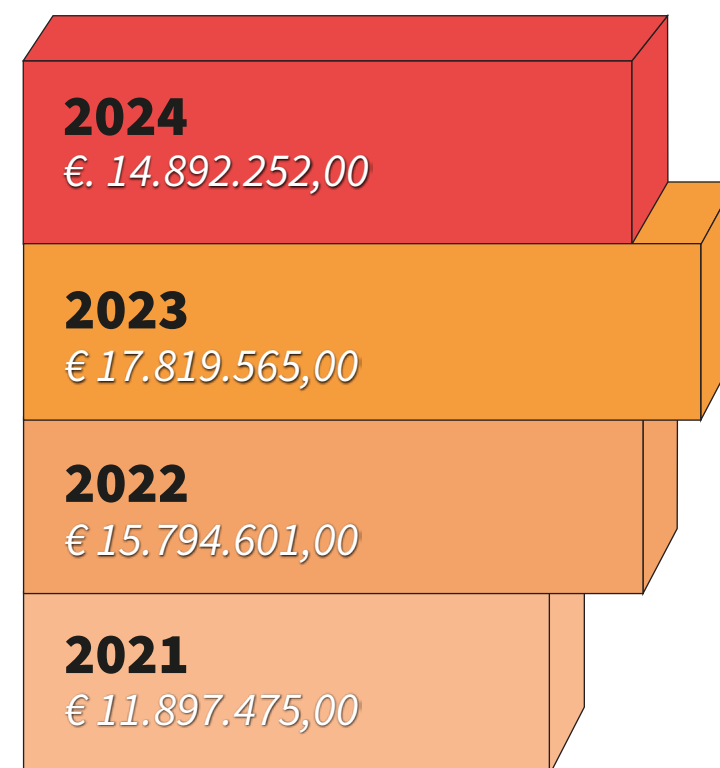
La crescita del fatturato, con l'acquisizione di commesse sempre più numerose, ha portato a un portafoglio lavori che ha raggiunto nel corso del 2024 un volume di fatturato vicino ai 15 milioni di euro.



Capitale sociale



Valore produzione ultimi anni



Organigramma aziendale

4

PROJECT MANAGER
E DIRETTORI TECNICI

6

CAPI CANTIERE
E ASSISTENTI

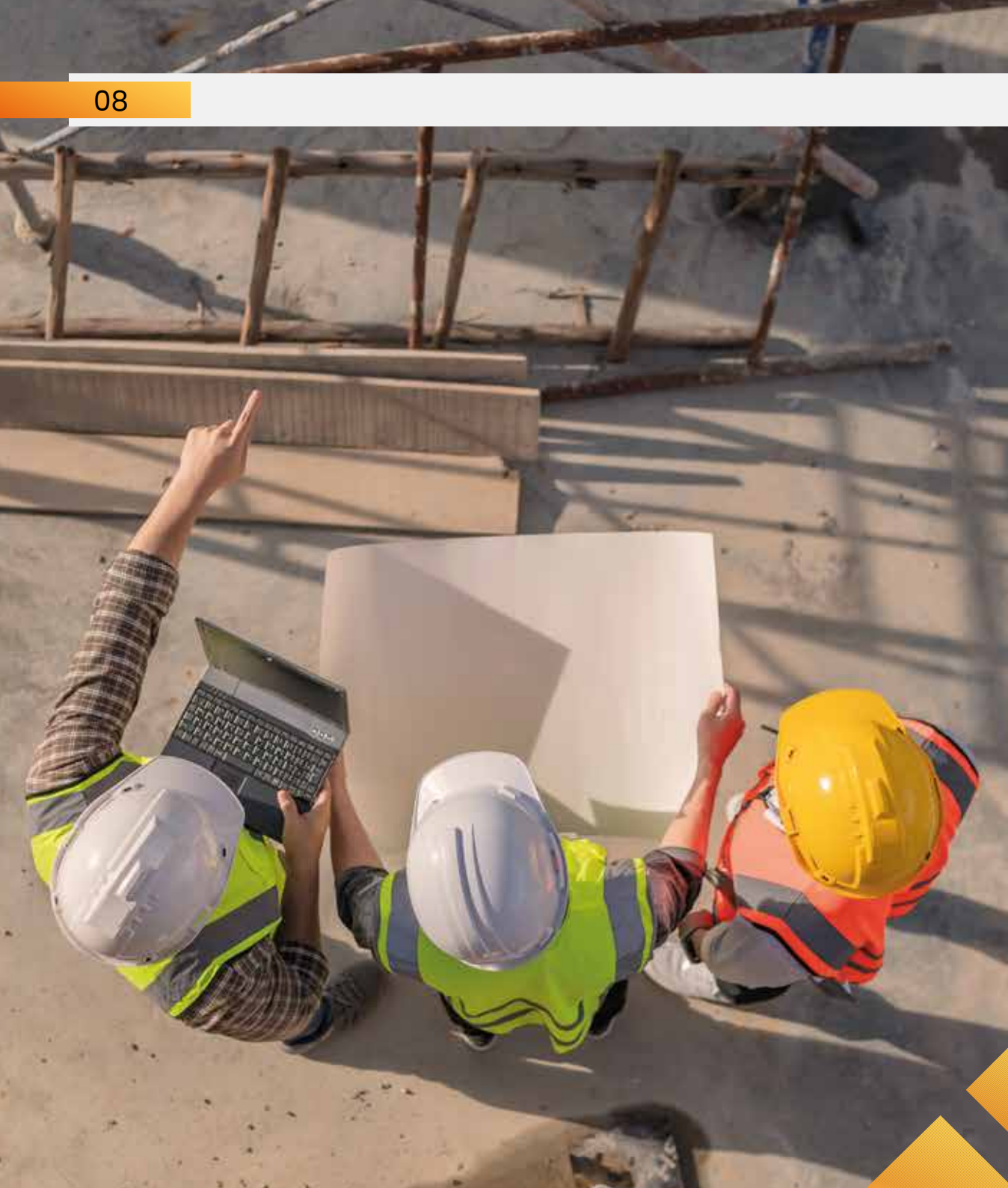
5

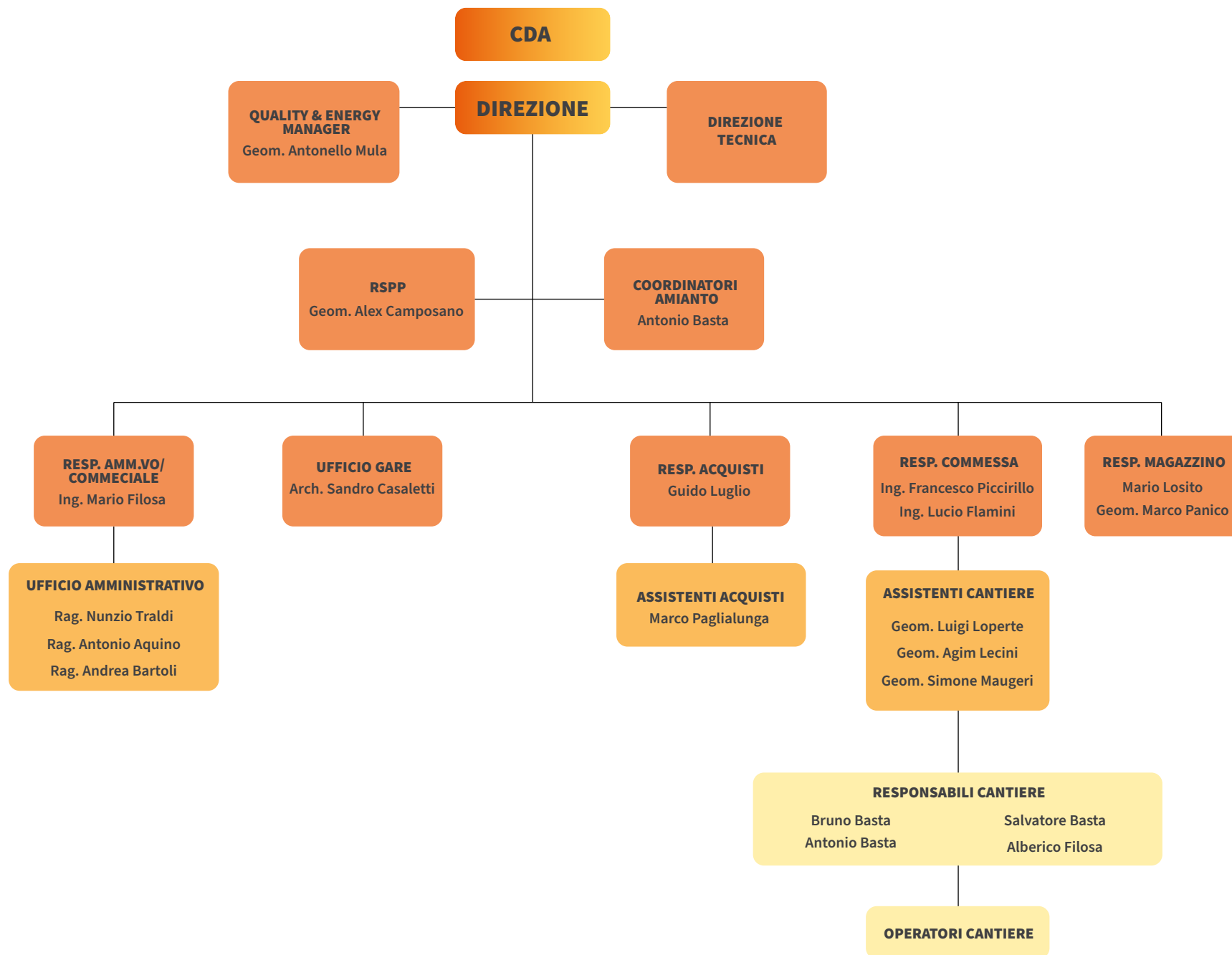
PERSONALE
TECNICO

7

PERSONALE
AMMINISTRATIVO

30

OPERAI
SPECIALIZZATI



Qualità, sicurezza e ambiente: standard e certificazioni

Salute e Sicurezza sono tra i valori fondanti della nostra politica aziendale, indispensabili per un'Impresa che opera nel rispetto delle figure coinvolte nel processo produttivo: lavoratori, fornitori, clienti/committenti, tecnici.

Per questo, già dai primi anni della sua fondazione, la Effebi Costruzioni si è dotato di modelli di analisi e verifica che successivamente, nel 2000, hanno portato alla certificazione di qualità. Migliorare la produttività e la qualità del prodotto fornito, significa anche dotarsi di sistemi e processi avanzati di gestione delle risorse umane ed economiche.

Con tali finalità è stato adottato il Sistema di Gestione della Qualità, ottenendo la Certificazione UNI EN ISO 9001-2015. Nell'ottica del continuo miglioramento dei processi di organizzazione, gestione e controllo, nel 2024 l'azienda ha predisposto un modello, conforme al D. Lgs 231/01, con una puntuale definizione dei diversi profili di

responsabilità in tema di sicurezza sul lavoro e delle principali fonti di rischio.

Migliorare le prestazioni ed efficientare i processi aziendali è il nostro Impegno per un Futuro Sostenibile.

A riguardo l'Azienda ha in corso la certificazione UNI EN ISO 14001:2018, che valorizza il nostro concreto impegno nel minimizzare l'impatto di processi, prodotti e servizi sull'Ambiente.

Inoltre l'obiettivo di raggiungere "zero infortuni" mira a fare della sicurezza un valore e ci impegna a sviluppare una vera e propria cultura d'impresa in materia di prevenzione degli infortuni.

Per raggiungerlo la Effebi Costruzioni ha in corso lo studio e l'implementazione delle procedure relative all'ottenimento della certificazione UNI EN ISO 45001/.2018: "Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro".



Certificazioni



**CERTIFICAZIONE DI QUALITÀ
UNI EN ISO 9001:2015**



**CERTIFICAZIONE AMBIENTALE
UNI EN ISO 14001:2015**



ATTESTAZIONE SOA



CASSA EDILE AWARDS



EDILIZIA CERTIFICATA. EDILIZIA DI QUALITÀ.



Codice identificativo :02751850047 (Autorizzazione n.35 del 28/12/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

N. 36839/35/00 del 29/11/2024

Rilasciato alla impresa: **EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L.**
 con sede in: Vigasio cap: 37068 provincia VERONA
 indirizzo: Via Trevenzuolo n. 4/F
 Iscritto alla CCIAA di: VR al nr: 02412150233 CF: 02412150233 P.IVA: 02412150233

Rappresentanti legali:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Bruno BASTA	BSTBRN59A08F108Q

Direttori tecnici:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Ing. Mario FILOSA	FLSMRA60R01F108Z
Arch. Marco CHIERICI	CHRMRC73E14L020S

Categorie e classifiche di qualificazione

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	V	-	OG 2	VII	-	OG 3	III-BIS	-
OG 6	II	-	OG 8	I	-	OG 11	II	-
OS 3	I	-	OS 6	I	-	OS 24	II	-
OS 28	II	-	OS 30	III	-	-	-	-

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 c.om 1, lettera mm) D.P.R. 207/2010) valida fino al 08/12/2027 rilasciata da KIWA Cermet Italia S.p.A. all'impresa EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L. codice fiscale 02412150233

Attestazione n: 36839/35/00

(N.ro progr./Codice SOA)

Date	rilascio attestazione originaria	29/11/2024	scadenza validità triennale	28/11/2027	scadenza intermedia (cons. stab.)	
		rilascio attestazione in corso	29/11/2024	effettuazione verifica triennale		scadenza validità quinquennale

Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità Nazionale Anticorruzione

Il Legale Rappresentante
CARLO SILETTO

timbro della SOA

Il Direttore Tecnico
GIANFRANCO GALANTE



Regione:	14309-A	Categoria:	20241-27
Residenza:	20241-27	Comune:	20241-27
Secco:	20241-209	Sezione:	29

Cod. C. 26.9

CERTIFICATO

Certificato del Sistema di Gestione per la Qualità ISO 9001:2015

Sede di riferimento: Gestore per la Qualità dell'Organizzazione:
EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
 e conforme a norma UNI EN ISO 9001:2015 con seguenti procedure:
 Costruzione e ristrutturazione di edifici civili, restauro di beni immobili soggetti a vincolo.

Direttore Divisione Certificazione Sistemi di Gestione
 Gianfranco Sabucci

Gianfranco Sabucci

Il presente certificato è valido a condizione che il cliente, il titolare, il delegato o il responsabile della Conformità:

Conservare l'attuale stato di conformità e non modificare il sistema di gestione per la qualità.

kiwa

EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
 Sede Legale
 Via Telesca 19, 62024 SUZZARA (MN) Italia
Sede oggetto di certificazione
 Via E. Betti 60, 62020 Belfiore dei Clienti (MC) Italia

CERMET **IAF** **ACCREDIA**



Regione:	14309-A	Categoria:	20241-27
Residenza:	20241-27	Comune:	20241-27
Secco:	20241-209	Sezione:	29

Cod. C. 26.9

CERTIFICATO

Certificato del Sistema di Gestione Ambientale ISO 14001:2015

Sede di riferimento: Gestore Ambientale dell'Organizzazione:
EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
 e conforme a norma UNI EN ISO 14001:2015 per seguenti procedure:
 Costruzione e ristrutturazione di edifici civili, Restauro di beni immobili soggetti a vincolo.

Direttore Divisione Certificazione Sistemi di Gestione
 Gianfranco Sabucci

Gianfranco Sabucci

Il presente certificato è valido a condizione che il cliente, il titolare, il delegato o il responsabile della Conformità:

Conservare l'attuale stato di conformità e non modificare il sistema di gestione per la qualità.

kiwa

EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
 Sede Legale
 Via Telesca 19, 62024 SUZZARA (MN) Italia
Sede oggetto di certificazione
 Via E. Betti 60, 62020 Belfiore dei Clienti (MC) Italia

CERMET **IAF** **ACCREDIA**



Regione:	14309-A	Categoria:	20241-27
Residenza:	20241-27	Comune:	20241-27
Secco:	20241-209	Sezione:	29

Cod. C. 26.9

CERTIFICATO

Scheda tecnica allegata al Certificato ISO 9001:2015

EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
 Sede oggetto di certificazione:

Via Camporanda, 16-46020 SUZZARA (MN) Italia
 36022 VC

Via G. Leopardi, 55-62032 CAMERINO (MC) Italia
 700241 CO 1916 dal 9-30/11/2016 alle 20/1/2017

Via E. Betti 60-62020 Belfiore dei Clienti (MC) Italia
 36022 VC

Piazza Matteotti, 24-46023 Gonzaga (MN) Italia
 Costruzione e ristrutturazione di edifici civili. Restauro di beni immobili soggetti a vincolo

Direttore Divisione Certificazione Sistemi di Gestione
 Gianfranco Sabucci

Gianfranco Sabucci

kiwa

EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
 Sede Legale
 Via Telesca 19, 62024 SUZZARA (MN) Italia
Sede oggetto di certificazione
 Via E. Betti 60, 62020 Belfiore dei Clienti (MC) Italia

CERMET **IAF** **ACCREDIA**



Regione:	14309-A	Categoria:	20241-27
Residenza:	20241-27	Comune:	20241-27
Secco:	20241-209	Sezione:	29

Cod. C. 26.9

CERTIFICATO

Scheda tecnica allegata al Certificato ISO 14001:2015

EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
 Sede oggetto di certificazione:

Via Camporanda, 16-46020 SUZZARA (MN) Italia
 36022 VC

Via G. Leopardi, 55-62032 CAMERINO (MC) Italia
 700241 CO 1916 dal 9-30/11/2016 alle 20/1/2017

Via E. Betti 60-62020 Belfiore dei Clienti (MC) Italia
 36022 VC

Piazza Matteotti, 24-46023 Gonzaga (MN) Italia
 Costruzione e ristrutturazione di edifici civili. Restauro di beni immobili soggetti a vincolo

Direttore Divisione Certificazione Sistemi di Gestione
 Gianfranco Sabucci

Gianfranco Sabucci

kiwa

EFFEBI COSTRUZIONI S.r.l.
 Sede Legale
 Via Telesca 19, 62024 SUZZARA (MN) Italia
Sede oggetto di certificazione
 Via E. Betti 60, 62020 Belfiore dei Clienti (MC) Italia

CERMET **IAF** **ACCREDIA**



Le nostre sedi



Unità di GONZAGA (MN)

Sede amministrativa e Operativa

Piazza Matteotti 24 - 46023

Tel +39 0376 528184 | Fax +39 0376 528766

Magazzino

Via Campogrande 16

46029 Brusatasso di Suzzara (Mn)





Unità di CAMERINO (MC)

Unità locale e Sede operativa

Via G. Leopardi 55 - 62032 Camerino (MC)

Tel 0737.691147

Magazzino

Via Emilio Betti 10

62020 Belforte del Chienti (Mc)



Alcuni dei nostri cantieri





Canonica di Reggiolo (RE) ■

Descrizione: Diocesi di reggio Emilia - Lavori di restauro e miglioramento sismico della canonica di Santa Maria Assunta danneggiata dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2021

Committenza: Parrocchia Santa Maria Assunta in Reggiolo (RE)

Direzione lavori: Arch. Ilaria Gasparini - Studio Gasparini Associati (RE) **Anno:** 2019-2021



Chiesa di Dello - Quinzanello di Dello (BS) ■

Descrizione: Parrocchia di San Lorenzo, Loc. Quinzanello, nel comune di Dello (BS) - Lavori di miglioramento sismico e restauro conservativo della Chiesa Parrocchiale di San Lorenzo nel Comune di Dello (BS)

Committenza: Parrocchia di San Lorenzo - Loc. Quinzanello, Dello (BS)

Direzione lavori: Ing. Stefano Rosmani - Studio Rosmani Project (BS) **Anno:** 2019-2020



Chiesa e Cimitero di Moglia (MN)

Descrizione: Comune di Moglia (MN) - Lavori di riparazione della Chiesa e del Cimitero di Moglia - Ripristino dei danni derivanti dagli eventi metereologici verificatisi dal 3 luglio dall'8 agosto 2021 nel Comune di Moglia (MN)

Committenza: Comune di Moglia (MN)

Direzione lavori: Ingegneri Associati Ing. M. Fontana, Ing. F. Barone - Valsamoggia (BO) **Anno:** 2024



Chiesa di Gualtieri (RE)

Descrizione: Diocesi di Reggio Emilia e Guastalla - Appalto per l'esecuzione di interventi di sicurezza sismica dei beni inseriti nel Decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n.455 del 7 giugno 2022, Allegato 1, finanziato dall'Unione Europea in base al regolamento (Next Generation UE) n.2021/241 del 12 febbraio 2021 art.34, del bene denominato Chiesa Parrocchiale Santa Maria della Neve a Gualtieri (RE)

Committenza: Diocesi di Reggio Emilia e Guastalla (RE)

Direzione lavori: Ing. Giuseppe Pecchini **Anno:** 2024-2025



Chiesa di Leno (BS) ■

Descrizione: Comune di Leno in Provincia di Brescia - Lavoro di restauro conservativo e miglioramento sismico della Chiesa Parrocchiale Trasfigurazione di Nostro Signore - Loc. Castelletto, Comune di Leno (BS)

Committenza: Chiesa Parrocchiale Trasfigurazione di Nostro Signore - Loc. Castelletto, Comune di Leno (BS)

Direzione lavori: Ing. Stefano Rosmani - Studio Rosmani Project (BS) **Anno:** 2020



Corte Rurale La Falconiera - Dimora agricola della famiglia Pico della Mirandola (XVIII sec.) - Mirandola (MO) ■

Descrizione: Corte Falconiera - Restauro e miglioramento sismico degli edifici 2,3 e 6, presso "La Corte Falconiera" situati nel Comune di Mirandola (MO) nella frazione di Quarantoli

Committenza: Az. Agricola Golinelli Giulio - Mirandola (MO)

Direzione lavori: Geometra Alberto Bonomi - Mirandola (MO)

Anno: 2016-2019

Restauro e Risanamento conservativo



Forte di Lunetta - Mantova

Descrizione: Comune di Mantova - Next Generation EU - PNRR - Missione 5 - componente 2 investimento 2.1

Interventi di rigenerazione urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamento con spazi verdi e policulturali della città - quartiere Lunetta Frassino Virgiliana
"Riqualificazione Forte di Lunetta e relative aree di pertinenza"

Committenza: Comune di Mantova (MN) **Direzione lavori:** Arch. Matteo Rossi - Mantova (MN) **Anno:** 2024-2025



Palazzo Guidotti - Fabbrico (RE)

Descrizione: Comune di Fabbrico (RE) - Appalto per interventi di recupero, restauro e risanamento conservativo, con miglioramento sismico, del patrimonio culturale danneggiato dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, del bene denominato Palazzo Guidotti e pertinenze (Rocca, Castello) - Il stralcio a Fabbrico (RE)

Committenza: Diocesi di Reggio Emilia e Guastalla (RE) **Direzione lavori:** Arch. Marcella Mastropietro **Anno:** 2019



Parrocchia Polesine di Pegognaga (MN) ■■

Descrizione: Parrocchia “San Giacomo Maggiore Apostolo” di Polesine di Pegognaga (MN) - Ripristino e restauro dei danni alla Chiesa e al Campanile di San Giacomo Maggiore Apostolo sita in Polesine di Pegognaga (MN)

Committenza: Parrocchia di Polesine di Pegognaga (MN)

Direzione lavori: Arch. Giorgio Sebastiano Bertoni - Studio PDA - Mantova (MN) **Anno:** 2014-2015



Parrocchia di San Sisto II e Papa Martire - Palidano di Gonzaga (MN) ■■

Descrizione: Parrocchia di San Sisto II Papa e Martire - Palidano di Gonzaga (MN) - Lavori di ripristino e restauro dei danni conseguenti agli eventi sismici del maggio 2012 nella Chiesa di San sisto II a Palidano (MN)

Committenza: Parrocchia di San Sisto II Papa e Martire - Palidano di Gonzaga (MN)

Direzione lavori: Arch. Alessandro Urbani - Studio PDA - Mantova (MN) **Anni:** 2009-2010 e 2017-2018

Restauro e Risanamento conservativo



Villa Santachiara - Reggiolo (RE) ■

Descrizione: Corte Santachiara - Reggiolo (RE) - Interventi per la riparazione, il restauro e ripristino di edificio residenziale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - Via Gavello 16, Reggiolo (RE)

Committenza: Santachiara Gianna e Santachiara Flora - Rolo (RE)

Direzione Lavori: Arch. Claudio Ceresolla - Suzzara (MN) Anno: 2016-2017



Villa Speroni - Gonzaga (MN) ■

Descrizione: Villa Speroni - Gonzaga (MN) - Interventi per restauro e rinforzo strutturale di Villa Speroni e relative pertinenze sita in via dei Barberi nr. 9/B a Gonzaga (MN)

Committenza: Sigg. Gherardi Tonino e Fontanesi Lorenzo

Direzione lavori: Arch. Stefano della Santa - Parma (PR) Anno: 2017-2019



Mura della Città di Treia (MC) ■■

Descrizione: Comune Città di Treia (MC) - Interventi per messa in sicurezza delle mura castellane della Città di Treia (MC)

Committenza: Città di Treia (MC)

Direzione lavori: Arch. Michele de Angelis - Corridonia (MC) Anno: 2018



Chiesa di Morro – Camerino (MC) ■■

Descrizione: Comune di Camerino (MC) - Lavoro di rinforzo strutturale su fabbricato destinato all'esercizio pubblico del culto "Chiesa San Biagio" sita in fraz. Morro, a seguito del "Sisma Centro Italia" del 24 agosto 2016 e segg.

Committenza: Parrocchia di San Biagio in Camerino (MC) - Loc. Morro (MC)

Direzione lavori: Ing. Fabio Rastelli - Porto Sant'Elpidio (FM) Anno: 2019



Palazzo Zappaglia - Castiglione delle Stiviere (MN) ■■

Descrizione: Comune di Castiglione delle Stiviere (MN) - Riqualificazione complesso Palazzo Zappaglia - lavoro di riqualificazione complesso Palazzo Zappaglia via G. Zanardelli, nr. 5 - Castiglione delle Stiviere (MN)
Intervento di rigenerazione urbana volto al miglioramento del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale.

Committenza: Comune di Castiglione delle Stiviere (MN)

Direzione lavori: Arch. Lorenzo Sodano - Mantova (MN) **Anno:** 2024-2025



Villa Bisighini - Borgocarbonara (MN) ■■

Descrizione: Comune di Borgocarbonara (MN) - Riqualificazione sede municipale - Interventi di ripristino di danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, ripristino ed adeguamento impianti ed efficientamento energetico di Villa Bisighini, sede municipale.

Committenza: Comune di Borgocarbonara (MN)

Direzione lavori: Arch. Righi Stefano - Sermide (MN) **Anno:** 2025



Campanile di Bondanello di Moglia (MN)

Descrizione: Diocesi di Mantova - Realizzazione del nuovo campanile – Chiesa Esaltazione della Santa Croce in Bondanello di Moglia (MN)

Committenza: Diocesi di Mantova

Direzione lavori: Arch. Alessandro Urbani- STUDIO PDA - Mantova Anno: 2025



Canonica e Chiesa di Gonzaga (MN)

Descrizione: Diocesi di Mantova - Lavori di restauro - Riparazione post sisma della Chiesa di San Benedetto Abate e relativa canonica sita in Gonzaga (MN)

Committenza: Parrocchia “San Benedetto Abate” – Gonzaga (MN)

Direzione lavori: Arch. Gabriele Vittorio Ruffi Anno: 2015-2019





EFFEBI
C O S T R U Z I O N I

+39 0376 528184
info@effebicostruzioni.com
posta@pec.effebicostruzioni.com
effebicostruzioni.com



 **EFFEBI**
COSTRUZIONI 